



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2020 ГОДА

№ 908

Г. ТВЕРЬ

### Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» в согласовании инвестиционной программы «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения города Твери на 2021-2025 годы»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Администрации города Твери от 29.01.2020 № 77 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования городского округа город Тверь до 2028 года по состоянию на 2020 год», письмом Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 23.07.2020 № 1455-КР, руководствуясь Уставом города Твери,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» в согласовании инвестиционной программы «Развитие, реконструкция и модернизация системы централизованного теплоснабжения города Твери на 2021-2025 годы» (далее – Инвестиционная программа).

2. Установить, что Инвестиционной программой не обеспечивается реализация следующих мероприятий по развитию систем теплоснабжения, не утративших актуальность и не реализованных в настоящее время, включенных в актуализированную схему теплоснабжения в административных границах муниципального образования городского округа города Твери до 2028 года по состоянию на 2020 год, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 29.01.2020 № 77 (далее – Схема теплоснабжения):

- строительство новой водогрейной котельной для замещения ТЭЦ-1 (п. 5.1.1 утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- строительство ВК «Затверецкая» (п. 5.1.2 утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- строительство и реконструкция тепловых сетей от ВК «Затверецкая» (п. 6.1 утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- мероприятия по резервированию котельной «ХБК» от сетей централизованной системы теплоснабжения (п. 6.3.1 утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- строительство повысительной насосной станции на ул. Красина (п. 6.5.3 утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- реконструкция центральных тепловых пунктов (п. 9.4 утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- реконструкция участка трубопровода прямой Ду600мм на Ду700мм - 35 м, замена участка трубопровода прямой Ду700мм на Ду800мм - 12 м, замена напорной линии СЭН № 2 и № 3 на Ду600мм - 20 м, с заменой арматуры, с теплоизоляцией и покрытием оцинкованным железом (п/п.1 таблицы 5.2.1 «Мероприятия по повышению мощности источников тепловой энергии» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- установка дополнительного котла 8 МВт (6,88 Гкал/ч) на котельной «Мамулино» (п/п.4 таблицы 5.2.1 «Мероприятия по повышению мощности источников тепловой энергии» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- техническое перевооружение КИПИА мерного отделения ХВО ТЭЦ-3 (п/п.3 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- реконструкция паропровода турбоагрегата № 2 Т-100-120/130 (п/п.5 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- установка горизонтального грязевика ТС-566.00.00-05 (присоединительные размеры 1000 м) на трубопровод обратной сетевой воды ТЭЦ-3 1-ой очереди города (п/п.6 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- реконструкция турбогенератора ТВФ-63-2 ст.№ 1 ТЭЦ-3 (п/п.9 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- перевооружение конвективной части водогрейного котла ст.№ 3 КВГМ-100 ТЭЦ-4 (п/п.15 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),
- реконструкция осветлителя в схеме подготовки подпиточной воды ТЭЦ-4 (п/п.20 таблицы

5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- техническое перевооружение тягодутьевого оборудования котла ст.№ 1 с установкой ЧРП ВК-1 (п/п.23 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- техперевооружение систем контроля загазованности КЦ и водогрейной котельной ОК (п/п.24 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- установка конденсатоотводчиков на подогревателях мазута и реконструкции схемы возврата конденсата ТЭЦ-4 (п/п.33 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- реконструкция топливного хозяйства котельной пос. Химинститут (п/п.36 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- реконструкция топливного хозяйства котельной «Южная» (п/п.37 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- реконструкция топливного хозяйства котельной «Сахарово» (п/п.38 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- модернизация сети цифровых каналов связи ООО «Тверская генерация» (п/п.39 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- модернизация телефонной станции оперативно-диспетчерской связи Siemens HiPath 4000 на ТЭЦ-3 (п/п.40 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- создание системы обеспечения информационной безопасности значимых объектов критической информационной инфраструктуры ООО «Тверская генерация» (п/п.41 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- монтаж периметральной сигнализации ТЭЦ-1 (п/п.42 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- монтаж периметральной сигнализации ТЭЦ-3 (п/п.43 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- монтаж периметральной сигнализации ТЭЦ-4 (п/п.44 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- строительство досмотровой автомобильной площадки на охраняемых объектах общества ТЭЦ-1 (п/п.48 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- реконструкция осмотровой площадки для автомобильного и ж/дорожного транспорта на территории ТЭЦ-3 (п/п.49 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- строительство досмотровой автомобильной площадки на охраняемых объектах общества ТЭЦ-4 (п/п.50 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- реконструкция пожарного водопровода главного корпуса ТЭЦ-3 (п/п.52 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения),

- проектирование и реконструкция систем видеонаблюдения объектов общества (п/п.53 таблицы 5.2.2 «Мероприятия, направленные на повышение надёжности эксплуатируемого оборудования» утверждаемой части Схемы теплоснабжения).

3. О принятии настоящего постановления об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация» в согласовании Инвестиционной программы уведомить Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области в установленный срок.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 01.09.2020.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2020 ГОДА

№ 909

Г. ТВЕРЬ

### О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 23.01.2019 № 40 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, плате за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 23.01.2019 № 40 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, плате за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории города Твери» (далее – Постановление) изменение, заменив в пункте 4 приложения к Постановлению слова «в муниципальных общежитиях города Твери,» словами «в муниципальных и государственных общежитиях, расположенных на территории города Твери,».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери **А.В. Огоньков**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**07.08.2020 ГОДА № 910 Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменения в муниципальную программу города Твери «Формирование современной городской среды» на 2018 - 2024 годы, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 29.12.2017 № 1806**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Порядком разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери, утвержденным постановлением Администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**07.08.2020 ГОДА № 911 Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 20.06.2014 № 712 «Об установлении цен на платные услуги в МБУ «ДК пос. Элеватор»**

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений», на основании постановления Администрации города Твери от 25.11.2010 № 2516 «Об утверждении порядка определения платы за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными учреждениями города Твери»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 20.06.2014 № 712 «Об установ-

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 29.12.2017 № 1806 (далее – Программа), изменение, изложив Приложение 1 к Программе в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 07.08.2020 г. №910 размещен в официальном сетевом издании [www.gazeta-vsya-tverь.рф](http://www.gazeta-vsya-tverь.рф)

лении цен на платные услуги в МБУ «ДК пос. Элеватор» (далее – Постановление) изменение, изложив приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Управлению по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери осуществить контроль за размещением настоящего постановления на официальном сайте муниципального бюджетного учреждения «Дом культуры поселок Элеватор» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2020.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы социальной сферы.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 31.10.2020.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

Приложение  
к постановлению Администрации города Твери  
07.08.2020 года № 911

«Приложение  
к постановлению Администрации города Твери  
от 20.06.2014 № 712

**Цены на платные услуги в муниципальном бюджетном учреждении «Дом культуры поселка Элеватор»**

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена, руб.
1	Занятие в клубном формировании «Акварель»	с 1 чел. за 90 мин.	250,00
2	Занятие в клубном формировании «Вдохновение»	с 1 чел. за 90 мин.	250,00
3	Занятие в клубном формировании «Солнышко»	с 1 чел. за 45 мин.	125,00
4	Занятие в клубном формировании «Иностранные языки»	с 1 чел. за 45 мин.	300,00

5	Занятие в клубном формировании «Фитнес»	с 1 чел. за 60 мин.	100,00
6	Занятие в клубном формировании «Боевое самбо»	с 1 чел. за 60 мин.	187,50
7	Занятие в клубном формировании «Студия развития «Дошкольная Академия»	с 1 чел. за 30 мин.	62,50
8	Занятие в клубном формировании «Грация и очарование»	с 1 чел. за 60 мин.	150,00
9	Организация различных мероприятий художественно-творческого характера, проводимых собственными силами или силами приглашенных коллективов	с 1 чел. за 120 мин.	50,00
10	Игровые развлекательные программы, видео-сеансы, утренники, викторины	с 1 чел. за 60 мин.	150,00
11	Занятие в клубном формировании «Неразлучные друзья»	с 1 чел. за 45 мин.	87,50

**Начальник управления по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери М.Е. Соколов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**07.08.2020 ГОДА № 912 Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 30.04.2014 № 562 «Об установлении цен на платные услуги в МБУ ДЦ «Мир»**

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений», на основании постановления Администрации города Твери от 25.11.2010 № 2516 «Об утверждении порядка определения платы за услуги (работы), оказываемые (выполняемые) муниципальными учреждениями города Твери»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 30.04.2014 № 562 «Об установлении цен на платные услуги в МБУ ДЦ «Мир» (далее – Постановление) изменение, изложив приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Управлению по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери осуществить контроль за размещением настоящего постановления на официальном сайте муниципального бюджетного учреждения Досугового центра «Мир» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2020.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы социальной сферы.

Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 31.10.2020.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

Приложение  
к постановлению Администрации города Твери  
07.08.2020 года № 912  
«Приложение  
к постановлению Администрации города Твери  
от 30.04.2014 № 562

**Цены на платные услуги в муниципальном бюджетном учреждении Досуговом центре «Мир»**

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена, руб.
1	Проведение театрализованного представления	с 1 чел. за 90 мин.	320,00
2	Проведение развлекательной программы	с 1 чел. за 60 мин.	130,00
3	Проведение концертно-развлекательной программы	с 1 чел. за 90 мин.	190,00
4	Проведение игровой программы	с 1 чел. за 60 мин.	60,00
5	Проведение танцевальных вечеров, вечеров отдыха	с 1 чел. за 180 мин.	180,00
6	Организация и проведение концерта	с 1 чел. за 90 мин.	100,00
7	Занятие в клубном формировании – студии современной хореографии «Дэнс-бит» для детей 4 – 6 лет	с 1 чел. за 45 мин.	200,00
8	Занятие в клубном формировании – студии современной хореографии «Дэнс-бит» для детей 7 – 9 лет	с 1 чел. за 60 мин.	205,00
9	Занятие в клубном формировании – студии современной хореографии «Дэнс-бит» для детей 10 – 14 лет	с 1 чел. за 90 мин.	210,00
10	Занятие в клубном формировании – вокальной эстрадной студии «Парус» для детей 5 – 14 лет	с 1 чел. за 45 мин.	180,00
11	Занятие в клубном формировании – студии изобразительного искусства (ИЗО) «Цветной мир» для детей 6 – 8 лет	с 1 чел. за 60 мин.	260,00

12	Занятие в клубном формировании – студии изобразительного искусства (ИЗО) «Цветной мир» для детей 9 – 14 лет	с 1 чел. за 90 мин.	275,00
13	Занятие в клубном формировании – ансамбль танца «Каблучок» для детей 4 – 6 лет	с 1 чел. за 45 мин.	210,00
14	Занятие в клубном формировании – ансамбль танца «Каблучок» для детей 7 – 9 лет	с 1 чел. за 60 мин.	215,00
15	Занятие в клубном формировании – ансамбль танца «Каблучок» для детей 10 – 14 лет	с 1 чел. за 90 мин.	220,00
16	Занятие в клубном формировании – йога	с 1 чел. за 90 мин.	150,00
17	Занятие в клубном формировании – студии восточного танца	с 1 чел. за 60 мин.	185,00
18	Занятие в клубном формировании – студии раннего развития ребенка «Малышка+» для детей 2 – 4 лет	с 1 чел. за 40 мин.	215,00
19	Занятие в клубном формировании – студии творческого развития «Попрыгайка» для детей 3 – 5 лет	с 1 чел. за 45 мин.	225,00
20	Занятие в группах по развитию, адаптации и подготовке детей к обучению в школе (дети 5 – 7 лет)	с 1 чел. за 120 мин.	550,00
21	Организация и проведение творческих вечеров, концертов, дискотек, смотров, фестивалей и конкурсов профессиональных коллективов, юбилейных торжеств	за 60 мин. мероприятия	6 000,00
22	Занятие в клубном формировании – иностранные языки для детей 5 – 7 лет	с 1 чел. за 45 мин.	150,00
23	Занятие в клубном формировании – иностранные языки для детей 8 – 10 лет	с 1 чел. за 60 мин.	200,00
24	Занятие в клубном формировании – иностранные языки для взрослых и детей от 11 лет	с 1 чел. за 90 мин.	250,00
25	Занятие в клубном формировании – вокальной студии «Рулада» для детей 5 – 7 лет	с 1 чел. за 45 мин.	175,00
26	Занятие в клубном формировании – вокальной студии «Рулада» для детей 8 – 10 лет	с 1 чел. за 60 мин.	190,00
27	Занятие в клубном формировании – вокальной студии «Рулада» для детей 11 – 14 лет	с 1 чел. за 90 мин.	200,00
28	Занятие в спортивной секции – «Клуб шахматистов» для детей 5 – 7 лет	с 1 чел. за 45 мин.	165,00
29	Занятие в спортивной секции – «Клуб шахматистов» для детей 8 – 14 лет	с 1 чел. за 60 мин.	175,00

30	Занятие в спортивной секции – «Дартс–Клуб» для детей от 9 лет и взрослых	с 1 чел. за 90 мин.	150,00
31	Занятие в клубном формировании – фольклорной студии «Кужелек» для детей 5 – 7 лет	с 1 чел. за 45 мин.	150,00
32	Занятие в клубном формировании – фольклорной студии «Кужелек» для детей 8 – 10 лет	с 1 чел. за 60 мин.	170,00
33	Занятие в клубном формировании – фольклорной студии «Кужелек» для детей 11 – 14 лет	с 1 чел. за 90 мин.	180,00
34	Занятие в клубном формировании – группа начального технического моделирования для детей 5 – 6 лет	с 1 чел. за 60 мин.	140,00
35	Занятие в клубном формировании – группа начального технического моделирования для детей 7 – 12 лет	с 1 чел. за 90 мин.	170,00
36	Занятие в клубном формировании – подростковый клуб «Между нами девочками» для детей 12 – 16 лет	с 1 чел. за 120 мин.	350,00

36	Занятие в клубном формировании – подростковый клуб «Между нами девочками» для детей 12 – 16 лет	с 1 чел. за 120 мин.	350,00
37	Проведение игровой развлекательной программы	с 1 чел. за 120 мин	370,00
38	Занятие в клубном формировании – киностудии «Школа кино» для детей 6 – 14 лет	с 1 чел. за 60 мин.	200,00
39	Занятие в клубном формировании – театральной студии «Мозайка» для детей 5 – 9 лет	с 1 чел. за 45 мин.	175,00
40	Занятие в клубном формировании – театральной студии «Мозайка» для детей 10 – 14 лет	с 1 чел. за 60 мин.	185,00

».

**Начальник управления по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери М.Е. Соколов**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
07.08.2020 ГОДА № 919 Г.ТВЕРЬ**

**О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 27.12.2013 № 1660 «Об утверждении Положения, структуры и штатной численности департамента финансов администрации города Твери»**

Руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о департаменте финансов администрации города Твери, утвержденное

постановлением Администрации города Твери от 27.12.2013 № 1660 «Об утверждении Положения, структуры и штатной численности департамента финансов администрации города Твери», (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Изложить одиннадцатый абзац пункта 2.2 раздела 2 Положения в следующей редакции:

«- осуществление внутреннего финансового аудита, внутреннего финансового контроля в сфере бюджетных правоотношений, контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.»;

1.2. Раздел 3 Положения дополнить пунктом 3.23.1 следующего содержания:

«3.23.1. Осуществляет внутренний финансовый аудит.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава города Твери А.В.Огоньков**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
10.08.2020 ГОДА № 920 Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 27.05.2014 № 638 «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора»**

В связи со сносом многоквартирного дома № 11 на улице Михаила Румянцева в городе Твери 1953 года постройки, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, законом Тверской области от 28.06.2013 № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области» и Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации города Твери от 27.05.2014 № 638 «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора» (далее – Приложение) изменение, исключив из Приложения строку 1340.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 10.04.2018.

**Глава города Твери А.В.Огоньков**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
10.08.2020 ГОДА № 921 Г. ТВЕРЬ**

**Об утверждении Положения о порядке постановки на учет бесхозяйных объектов на территории города Твери**

Руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке постановки на учет бесхозяйных объектов на территории города Твери (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

- постановление Главы администрации города Твери от 20.11.2007 № 3570 «Об утверждении Положения о порядке постановки на учет объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Твери»;

- постановление Главы администрации города Твери от 12.04.2010 № 910 «О внесении изменений и дополнений в постановление Главы администрации города Твери от 20 ноября 2007 года № 3570 «Об утверждении Положения о порядке постановки на учет объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Твери»;

- постановление Администрации города Твери от 09.12.2011 № 2290 «О внесении изменений и

дополнений в постановление Главы администрации города Твери от 20 ноября 2007 года № 3570 «Об утверждении Положения о порядке постановки на учет объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Твери»;

- постановление Администрации города Твери от 02.07.2012 № 1116 «О внесении изменений и дополнений в постановление Главы администрации города Твери от 20 ноября 2007 года № 3570 «Об утверждении Положения о порядке постановки на учет объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Твери»;

- постановление Администрации города Твери от 02.07.2015 № 940 «О внесении изменений в постановление Главы администрации города Твери от 20.11.2007 № 3570 «Об утверждении Положения о порядке постановки на учет объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Твери»;

- постановление Администрации города Твери от 17.02.2016 № 274 «О внесении изменений в Положение о порядке постановки на учет объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Твери, утвержденное постановлением администрации города Твери от 20.11.2007 № 3570»;

- постановление Администрации города Твери от 13.04.2016 № 626 «О внесении изменений в Положение о порядке постановки на учет объектов бесхозяйного недвижимого имущества на территории города Твери, утвержденное постановлением Главы администрации города Твери от 20.11.2007 № 3570».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

Приложение  
Утверждено постановлением  
Администрации города Твери  
10.08.2020 № 921

**Положение  
о порядке постановки на учет бесхозяйных объектов на территории города Твери**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение регулирует порядок выявления объектов недвижимого имущества, расположенных на территории муниципальной собственности города Твери, и объектов движимого имущества на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности, которые не имеют собственника или собственник которых неизвестен, и последующего оформления права муниципальной собственности на них.

1.2. Главными целями и задачами выявления бесхозяйных объектов и оформления права муниципальной собственности на них являются:

- а) вовлечение неиспользуемых объектов в свободный гражданский оборот;
- б) обеспечение нормальной и безопасной технической эксплуатации объектов;
- в) повышение эффективности использования муниципального имущества.

1.3. Оформление документов для признания бесхозяйными объектов, постановки на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества и принятия в муниципальную собственность бесхозяйных объектов недвижимого имущества и бесхозяйных движимых вещей осуществляет Администрация города Твери (далее - Администрация) в лице уполномоченного органа – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери (далее - Департамент) в соответствии с настоящим Положением.

Особенности выявления отдельных видов бесхозяйного движимого имущества и последующего оформления права муниципальной собственности на них могут быть установлены отдельными постановлениями Администрации города Твери.

**2. Порядок выявления бесхозяйных объектов недвижимого имущества и подготовки материалов для постановки на учет в органе, осуществляющем государственную регистрацию**

2.1. Сведения о бесхозяйных объектах недвижимого имущества (далее также - бесхозяйные объекты) могут предоставлять структурные подразделения Администрации города Твери, муниципальные учреждения, предприятия и иные заинтересованные лица путем направления соответствующего заявления в департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери. Бесхозяйные объекты могут быть выявлены в процессе проведения инвентаризации, при проведении ремонтных работ на объектах инженерной инфраструктуры, обнаружены иными способами.

2.2. В подаваемом в Департамент заявлении о выявлении бесхозяйного объекта недвижимого имущества заявитель по возможности предоставляет следующую информацию:

- схему (план) размещения бесхозяйного объекта;
- адрес (местоположение) бесхозяйного объекта;
- наименование (назначение) бесхозяйного объекта;
- сведения о бесхозяйном объекте (год постройки, технические характеристики, площадь);
- для объектов инженерной инфраструктуры - протяженность, диаметр, материал трубопроводов и т.д.;
- сведения о пользователях бесхозяйного объекта и возможных собственниках.

2.3. После получения информации о бесхозяйном объекте недвижимого имущества Департамент в месячный срок (за исключением объектов инженерной инфраструктуры, в том числе подземных):

- организует проведение проверки поступившей информации с выездом на место и составлением соответствующего акта;

- запрашивает в Министерстве земельных и земельных отношений Тверской области сведения о наличии бесхозяйного объекта в реестре государственной собственности Тверской области;

- запрашивает в Территориальном управлении Федерального агентства по управлению федеральным имуществом Тверской области сведения о наличии бесхозяйного объекта в реестре федеральной собственности;

- запрашивает в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, сведения о зарегистрированных правах на бесхозяйный объект;

- в случае необходимости подготавливает и направляет запросы в налоговый орган о наличии в Едином государственном реестре юридических лиц юридического лица, а также запрос юридическому лицу, являющемуся возможным балансодержателем имущества;

- размещает информацию об обнаружении бесхозяйного объекта недвижимого имущества на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.4. В случае, если бесхозяйный объект является объектом инженерной инфраструктуры (электро- (за исключением электрических сетей наружного освещения), тепло-, газо- и водоснабжения и бытового водоотведения), в том числе подземных:

2.4.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения информации о бесхозяйном объекте недвижимого имущества Департамент направляет в адрес департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери (далее - Департамент ЖКХ) копию заявления о выявленном бесхозяйном объекте с приложенной к заявлению документацией.

2.4.2. Департамент ЖКХ в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Департамента документов, указанных в подпункте 2.4.1 настоящего пункта:

- запрашивает в ресурсоснабжающей организации копии договоров с актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон с потребителями и определяет пользователей (потребителей), подключенных к бесхозяйному объекту;

- запрашивает в организациях, осуществляющих эксплуатацию инженерных сетей, сведения о физических или юридических лицах, обслуживающих бесхозяйный объект, сведения о пользователях бесхозяйного объекта и возможных собственниках, схему размещения бесхозяйного объекта и техническую характеристику бесхозяйного объекта.

2.4.3. Ресурсоснабжающие организации и организации, осуществляющие эксплуатацию инженерных сетей, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения запроса Департамента ЖКХ представляют в Департамент ЖКХ запрошенную информацию.

2.4.4. Департамент ЖКХ в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения информации, предусмотренной подпунктом 2.4.3 настоящего пункта, направляет сведения о характеристиках бесхозяйного объекта в Департамент.

2.4.5. Департамент в течение 5 (пяти) рабочих дней после представления сведений, указанных в подпункте 2.4.4 настоящего пункта, запрашивает сведения о наличии бесхозяйного объекта в реестрах государственной собственности Тверской области и федеральной собственности, а также о государственной регистрации прав на бесхозяйный объект. Полученную информацию Департамент направляет в Департамент ЖКХ в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения.

2.4.6. Если по результатам проведенных мероприятий в соответствии с подпунктом 2.4.5 настоящего пункта собственник объекта теплоснабжения не установлен, Департамент ЖКХ в соответствии с пунктом 6 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Департамента информации, предусмотренной подпунктом 2.4.5 настоящего пункта, осуществляет подготовку проекта постановления Администрации города Твери об определении специализированной организации, уполномоченной содержать и обслуживать бесхозяйные объекты теплоснабжения.

Если по результатам проведенных мероприятий в соответствии с подпунктом 2.4.5 настоящего пункта собственник горячего водоснабжения, объекты централизованных систем холодного водоснабжения и бытового водоотведения не установлен, Департамент ЖКХ в соответствии с пунктом 5 статьи 8 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Департамента информации, предусмотренной подпунктом 2.4.5 настоящего пункта, осуществляет подписание передаточного акта указанных объектов и подготовку проекта постановления Администрации города Твери об определении специализированной организации, уполномоченной содержать и обслуживать бесхозяйные объекты горячего водоснабжения, объекты централизованных систем холодного водоснабжения и бытового водоотведения.

2.4.7. Департамент ЖКХ организует содержание и эксплуатацию бесхозяйных объектов газоснабжения с момента получения из Департамента копии заявления, предусмотренного подпунктом 2.4.1 настоящего пункта, до момента передачи их на обслуживание специализированной организации после регистрации права муниципальной собственности.

Департамент ЖКХ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения от Департамента копии заявления в соответствии с подпунктом 2.4.1 настоящего пункта организует информирование организаций, к электрическим сетям которых присоединены объекты электросетевого хозяйства, о выявлении электрических сетей (за исключением электрических сетей наружного освещения), которые не имеют собственника, собственник которых неизвестен или от права собственности на которые собственник отказался, о необходимости осуществления их содержания и обслуживания до момента передачи их на обслуживание специализированной организации после регистрации права муниципальной собственности.

2.4.8. Специализированные организации, уполномоченные содержать и обслуживать бесхозяйные объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения, объекты централизованных систем холодного водоснабжения и бытового водоотведения, в течение 30 (тридцати) календарных дней после вступления в силу постановления Администрации города Твери об определении специализированной организации, уполномоченной содержать и обслуживать бесхозяйные объекты теплоснабжения и горячего водоснабжения, объекты централизованных систем холодного водоснабжения и бытового водоотведения, направляют в Департамент ЖКХ акт технического состояния объекта, который должен содержать:

- адрес (местоположение) бесхозяйного объекта;
- наименование (назначение) бесхозяйного объекта;
- сведения об бесхозяйном объекте (год постройки, технические характеристики, площадь);
- для объектов инженерной инфраструктуры - протяженность, диаметр, материал трубопроводов и т.д.;
- сведения о пользователях бесхозяйного объекта и возможных собственниках;
- схему (план) размещения бесхозяйного объекта.

2.4.9. После получения информации, указанной в подпункте 2.4.8 настоящего пункта, Департамент ЖКХ в течение 90 (девяноста) рабочих дней при наличии доведенных лимитов бюджетных обязательств, а в случае отсутствия - в течение 90 (девяноста) рабочих дней со дня доведения лимитов бюджетных обязательств изготавливает топографическую съемку на линейно-протяженные подземные объекты, на транзитные инженерные сети изготавливается схема (план) прохождения по подвалу строения (топографическая съемка на транзитные инженерные сети не изготавливается).

2.4.10. Департамент ЖКХ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня изготовления топографической съемки на линейно-протяженные объекты, в том числе подземные, и схем (планов) направляет в Департамент заполненные декларации на бесхозяйные объекты инженерной инфраструктуры тепло-, газо-, электро- (за исключением электрических сетей наружного освещения), водоснабжения и бытового водоотведения (за исключением сетей или сооружений ливневой и дренажной системы), акт технического состояния и топографическую съемку или схему (план) прохождения по подвалу строения транзитных инженерных сетей, необходимых для изготовления технической документации, требуемой для постановки на учет объектов в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в качестве бесхозяйного имущества.

2.5. В случае, если бесхозяйный объект является объектом электрической сети наружного освещения, осуществляются следующие мероприятия.

2.5.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения информации о бесхозяйном объекте недвижимого имущества Департамент направляет в адрес департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери (далее - ДДХБит) копию заявления о выявленном бесхозяйном объекте с приложенной к заявлению документацией.

2.5.2. ДДХБит в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Департамента документов, указанных в подпункте 2.5.1 настоящего пункта:

- запрашивает в ресурсоснабжающих организациях копии договоров с актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон с потребителями и определяет пользователей (потребителей), подключенных к бесхозяйному объекту;

- запрашивает в организациях, эксплуатирующей электрические сети наружного освещения, а также к электрическим сетям которых присоединены электрические сети наружного освещения, сведения о физических или юридических лицах, обслуживающих бесхозяйный объект, сведения о пользователях бесхозяйного объекта и возможных собственниках, схему размещения бесхозяйного объекта и техническую характеристику бесхозяйного объекта.

2.5.3. Ресурсоснабжающие организации и организации, осуществляющие эксплуатацию электрических сетей наружного освещения, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения запроса ДДХБиТ, представляют в ДДХБиТ запрошенную информацию.

2.5.4. ДДХБиТ в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения информации, предусмотренной подпунктом 2.5.3 настоящего пункта, направляет сведения о характеристиках бесхозяйного объекта в Департамент.

2.5.5. Департамент в течение 5 (пяти) рабочих дней после представления сведений, указанных в подпункте 2.5.4 настоящего пункта, запрашивает информацию о наличии объекта в реестрах государственной собственности Тверской области и федеральной собственности, а также о государственной регистрации прав на объект. Полученную информацию Департамент направляет в ДДХБиТ в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения.

2.5.6. ДДХБиТ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения от Департамента копии заявления, указанного в подпункте 2.5.1 настоящего пункта, организует информирование организаций, к электрическим сетям которых присоединены объекты электросетевого хозяйства, о выявлении электрических сетей наружного освещения, которые не имеют собственника, собственник которых неизвестен или от права собственности на которые собственник отказался, о необходимости осуществления их содержания и обслуживания до момента передачи их на обслуживание специализированной организации после регистрации права муниципальной собственности.

2.5.7. Если по результатам проведенных мероприятий в соответствии с подпунктом 2.5.5 настоящего пункта собственник электрических сетей наружного освещения не установлен, ДДХБиТ в течение 90 (девяноста) рабочих дней при наличии доведенных лимитов бюджетных обязательств, а в случае отсутствия - в течение 90 (девяноста) рабочих дней со дня доведения лимитов бюджетных обязательств изготавливает топографическую съемку электрических сетей наружного освещения.

2.5.8. ДДХБиТ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня изготовления топографической съемки сетей наружного освещения направляет в Департамент заполненные декларации на бесхозяйные объекты сетей наружного освещения, акт технического состояния и топографическую съемку сетей наружного освещения, необходимые для изготовления технической документации, требуемой для постановки на учет объектов в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним в качестве бесхозяйного имущества.

2.6. В случае, если бесхозяйный объект является сетью или сооружением ливневой и дренажной системы водоотведения, в том числе подземным, осуществляются следующие мероприятия.

2.6.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения информации о бесхозяйном объекте недвижимого имущества Департамент направляет в адрес ДДХБиТ копию заявления о выявленном бесхозяйном объекте с приложенной к заявлению документацией.

2.6.2. ДДХБиТ в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Департамента документов, указанных в подпункте 2.6.1 настоящего пункта:

- запрашивает в ресурсоснабжающей организации копии договоров с актами разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон с потребителями и определяет пользователей (потребителей), подключенных к бесхозяйному объекту;

- запрашивает в организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей или сооружений ливневой и дренажной системы водоотведения, сведения о физических или юридических лицах, обслуживающих бесхозяйный объект, сведения о пользователях бесхозяйного объекта и возможных собственниках, схему размещения бесхозяйного объекта и техническую характеристику бесхозяйного объекта.

2.6.3. Ресурсоснабжающие организации и организации, осуществляющие эксплуатацию сетей или сооружений ливневой и дренажной системы водоотведения, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения запроса ДДХБиТ представляют в ДДХБиТ запрошенную информацию.

2.6.4. ДДХБиТ в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения информации, предусмотренной подпунктом 2.6.3 настоящего пункта, направляет сведения о характеристиках бесхозяйного объекта в Департамент.

2.6.5. Департамент в течение 5 (пяти) рабочих дней после представления сведений, указанных в подпункте 2.6.4 настоящего пункта, запрашивает сведения о наличии объекта в реестрах государственной собственности Тверской области и федеральной собственности, а также о государственной регистрации прав на объект. Полученную информацию Департамент направляет в ДДХБиТ в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения.

2.6.6. Если по результатам проведенных мероприятий в соответствии с подпунктом 2.6.5 настоящего пункта собственник объекта не установлен, ДДХБиТ в соответствии с пунктом 5 статьи 8 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Департамента информации, предусмотренной подпунктом 2.6.5 настоящего пункта, осуществляет подписание передаточного акта указанных объектов и подготовку проекта постановления Администрации города Твери об определении специализированной организации, уполномоченной содержать и обслуживать бесхозяйные объекты ливневой и дренажной системы водоотведения.

2.6.7. Специализированные организации, уполномоченные содержать и обслуживать бесхозяйные объекты ливневой и дренажной системы водоотведения, в течение 30 (тридцати) календарных дней после вступления в силу постановления Администрации города Твери об определении специализированной организации, уполномоченной содержать и обслуживать бесхозяйные объекты ливневой и дренажной системы водоотведения, направляют в ДДХБиТ акт технического состояния объекта, который должен содержать:

- адрес (местоположение) бесхозяйного объекта;

- наименование (назначение) бесхозяйного объекта;

- сведения о бесхозяйном объекте (год постройки, технические характеристики, площадь);

- для объектов инженерной инфраструктуры - протяженность, диаметр, материал трубопроводов и т.д.;

- сведения о пользователях бесхозяйного объекта и возможных собственниках;

- схему (план) размещения бесхозяйного объекта.

2.6.8. После получения информации, указанной в подпункте 2.6.7 настоящего пункта, ДДХБиТ в течение 90 (девяноста) рабочих дней со дня доведения лимитов бюджетного финансирования изготавливает топографическую съемку на сети ливневой и дренажной системы водоотведения.

2.6.9. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после изготовления топографической съемки на линейно-протяженные объекты, в том числе подземные, и схем (планов) ДДХБиТ направляет в Департамент заполненные декларации на бесхозяйные объекты сетей или сооружений ливневой и дренажной системы, акт технического состояния и топографическую съемку, необходимые для изготовления технической документации, требуемой для постановки на учет объектов в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в качестве бесхозяйного имущества.

### 3. Постановка на учет бесхозяйных объектов недвижимого имущества

3.1. В случае, если после получения документов, указанных в пункте 2.3, подпункте 2.4.10 пункта 2.4, подпункте 2.5.8 пункта 2.5, подпункте 2.6.9 пункта 2.6 настоящего Положения, собственник объекта недвижимого имущества не установлен, Департамент в течение 10 (десяти) рабочих дней организует изготовление технической документации, требуемой для постановки на учет объектов в органе, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в качестве бесхозяйного имущества.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 46

20.01.2020 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

### О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71

Рассмотрев предложение департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателя земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0300238:6 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. 2-я Профинтерна, дом 31), 69:40:0300285:12 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Завокзальная 1-я), 69:40:0300285:13 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Завокзальная 1-я), 69:40:0300285:14 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Завокзальная 1-я), 69:40:0200061:615 (адрес (местоположение): Тверская область, г. Тверь, п. Перемерки Большие), 69:40:0100273:64 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Зинаиды Коноплянниковой, дом 20, городской запас), в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тверской городской Думы от 14.09.2018 № 218 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением Администрации города Твери от 09.11.2012 № 1727 «О комиссии по землепользованию и застройке города Твери», Уставом города Твери, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 09.12.2019 (протокол № 20)

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Твери в срок до 25 марта 2020 года подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской город-

## РАСПОРЯЖЕНИЕ № 247

07.08.2020 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

### О временном прекращении движения транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери:

1. Прекратить парковку всех видов транспорта 09.08.2020 с 06 час. 00 мин. до окончания мероприятия:

- по улице Чернышевского, на участке от Татарского переулка до улицы Салтыкова-Щедрина;
- по улице Симоновской, на участке от улицы Салтыкова-Щедрина до улицы Андрея Дементьева;
- по улице Желябова, на участке от улицы Андрея Дементьева до Татарского переулка;
- по улице Салтыкова-Щедрина, на участке от улицы Пушкинской до площади Славы;
- по проезжей части между улицей Староворобьевской и улицей Чернышевского.

2. Прекратить движение всех видов транспорта 09.08.2020 с 09 час. 00 мин. до 13:00:

- по улице Чернышевского, на участке от Татарского переулка до улицы Салтыкова-Щедрина;
- по улице Симоновской, на участке от улицы Салтыкова-Щедрина до улицы Андрея Дементьева;
- по улице Желябова, на участке от улицы Андрея Дементьева до Татарского переулка;
- по улице Салтыкова-Щедрина, на участке от улицы Пушкинской до площади Славы;

## РАСПОРЯЖЕНИЕ № 248

10.08.2020 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

### О внесении изменения в распоряжение Администрации города Твери от 16.07.2019 № 245 «О временном прекращении движения транспорта»

Руководствуясь Уставом города Твери:

1. Внести в распоряжение Администрации города Твери от 16.07.2019 № 245 «О временном

3.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней после изготовления технической документации, требуемой для постановки на учет объектов в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в качестве бесхозяйного имущества, Департамент формирует пакет документов, в том числе удостоверяющих отсутствие собственника, и представляет их в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для постановки объекта на кадастровый учет и на учет как бесхозяйное имущество.

3.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее - выписка из ЕГРН) о принятии на учет объекта недвижимого имущества является основанием для учета объекта в реестре выявленного бесхозяйного имущества муниципальной образования город Тверь (далее - Реестр) до момента возникновения права муниципальной собственности на такой объект или до момента установления невозможности оформления имущества в муниципальную собственность.

3.4. После получения выписки из ЕГРН о постановке объекта недвижимого имущества на учет в качестве бесхозяйного Департамент в течение 10 (десяти) рабочих дней направляет копию указанной выписки в адрес Департамента ЖКХ и ДДХБиТ.

3.5. Основанием для исключения объекта недвижимого имущества как бесхозяйного из Реестра является обнаружение права муниципальной собственности на указанный объект либо обнаружение собственника такого объекта.

3.6. Порядок ведения Реестра определяет Департамент.

### 4. Оформление права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества

4.1. По истечении года со дня постановки объекта на учет в качестве бесхозяйного Департамент получает выписку из ЕГРН о бесхозяйном объекте, принятом на учет, в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения выписки обращается в суд с заявлением о признании права муниципальной собственности на данный объект.

4.2. На основании вступившего в законную силу решения суда Департамент в срок 5 (пять) рабочих дней издает распорядительный акт о включении объекта в реестр муниципальной собственности и направляет его на государственную регистрацию права муниципальной собственности.

4.3. После регистрации права муниципальной собственности на объект Департамент в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня регистрации в установленном порядке организует необходимые мероприятия по оценке имущества для учета в казне муниципального образования города Твери.

4.4. В течение 10 (десяти) рабочих дней после принятия объектов в казну муниципального образования города Твери Департамент выносит на комиссию по эффективному использованию муниципального имущества города Твери предложение о дальнейшем использовании и пользователе объекта.

4.5. В случаях, когда объекты относятся к объектам инженерно-коммунального назначения, для вынесения вопроса на комиссию по эффективному использованию муниципального имущества города Твери Департамент в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия объектов в казну муниципального образования города Твери направляет выписку из ЕГРН о государственной регистрации права муниципальной собственности на объект и запрашивает информацию об эксплуатирующей организации в Департаменте ЖКХ или ДДХБиТ.

4.6. Департамент в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия объектов в казну муниципального образования города Твери направляет выписку из ЕГРН о государственной регистрации права муниципальной собственности и копии технической документации, в том числе топографическую съемку на объект (при наличии), в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери для внесения изменений в планы подземных коммуникаций масштаба 1:500.

### 5. Порядок выявления бесхозяйных объектов движимого имущества и оформления права муниципальной собственности на них

5.1. Сведения о бесхозяйных объектах движимого имущества могут предоставлять структурные подразделения Администрации города Твери, муниципальные учреждения, предприятия и иные заинтересованные лица путем направления соответствующего заявления в Департамент. Бесхозяйные объекты движимого имущества (далее также - объекты) могут быть выявлены в процессе проведения инвентаризации, а также обнаружены иными способами.

5.2. В подаваемом в Департамент заявлении о выявлении бесхозяйного объекта движимого имущества заявитель по возможности предоставляет следующую информацию:

- схему (план) размещения объекта;

- адрес (местоположение) объекта;

- наименование (назначение) объекта;

- сведения об объекте (технические характеристики, площадь и др.);

- сведения о пользователях объекта и возможных собственниках.

5.3. После получения информации о бесхозяйном объекте движимого имущества Департамент в месячный срок:

- организует проведение проверки поступившей информации с выездом на место и составлением соответствующего акта;

- запрашивает в Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области сведения о наличии объекта в реестре государственной собственности Тверской области;

- запрашивает в Территориальном управлении Федерального агентства по управлению федеральным имуществом Тверской области сведения о наличии объекта в реестре федеральной собственности;

- в случае необходимости подготавливает и направляет запросы в налоговый орган о наличии в Едином государственном реестре юридических лиц юридического лица, а также запрос юридическому лицу, являющемуся возможным балансодержателем имущества;

- размещает информацию об обнаружении бесхозяйного объекта движимого имущества на официальном сайте Администрации и информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.4. В случае, если собственник объекта движимого имущества не установлен, сведения об обнаруженных объектах движимого имущества, имеющих признаки бесхозяйного, на основании приказа Департамента вносятся в Реестр в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения сведений, указанных в пункте 5.3 настоящего Положения.

5.5. В целях предотвращения угрозы разрушения бесхозяйных движимых вещей, их утраты, возникновения чрезвычайных ситуаций такие вещи на период оформления их в собственность муниципальной образования города Твери приказом Департамента в течение 10 (десяти) рабочих дней передаются на ответственное хранение и забалансовый учет муниципальным предприятиям и учреждениям, осуществляющим виды деятельности, соответствующие целям использования бесхозяйного имущества.

5.6. Если после документального подтверждения факта отсутствия имущества в чьем-либо законном владении (пользовании) и/или по истечении двух месяцев с даты размещения информации на официальном сайте об установлении владельца объекта движимого имущества владелец не будет установлен, Департамент обращается в суд с заявлением о признании объекта движимого имущества бесхозяйным.

5.7. После вступления в силу решения суда о признании объекта движимого имущества бесхозяйным Департамент в течение 10 (десяти) рабочих дней осуществляет учет объекта в казне муниципального образования города Твери.

5.8. В течение 10 (десяти) рабочих дней после принятия объектов в казну муниципального образования города Твери Департамент выносит на комиссию по эффективному использованию муниципального имущества города Твери предложение о дальнейшем использовании и пользователе объекта.

Начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами  
Администрации города Твери П.В. Иванов

ской Думы от 02.07.2003 № 71 (далее - проект Решения), относительно земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0300238:6 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. 2-я Профинтерна, дом 31), 69:40:0300285:12 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Завокзальная 1-я), 69:40:0300285:13 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Завокзальная 1-я), 69:40:0300285:14 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, п. Перемерки Большие), 69:40:0100273:64 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Зинаиды Коноплянниковой, дом 20, городской запас) и представить его в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства:

2.1. Провести проверку проекта Решения на соответствие требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. По результатам проверки направить проект Решения Главе города Твери для принятия решения о проведении общественных обсуждений или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в комиссию по землепользованию и застройке города Твери на доработку.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 25 мая 2020 года.

Глава города Твери А.В. Огоньков

- по проезжей части между улицей Староворобьевской и улицей Чернышевского.

3. Рекомендовать транспортным организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим перевозку пассажиров:

- изменить схему движения пассажирского транспорта, исключив его движение по улицам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения;

- провести дополнительный инструктаж по безопасности дорожного движения с водителями подвижного состава.

4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Министерства внутренних дел России по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.

5. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

прекращении движения транспорта» (далее - Распоряжение) изменение, изложив пункт 1 Распоряжения в следующей редакции:

«1. Прекратить движение всех видов транспорта по путепроводу через Октябрьскую железную дорогу в створе Бурашевского шоссе с 11 час. 00 мин. 22.07.2019 до 23 час. 00 мин. 11.08.2020.»

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных



**РАСПОРЯЖЕНИЕ  
№ 157-РГ  
Г. ТВЕРЬ**

**О внесении изменений в распоряжение Главы города Твери от 30.07.2020 № 150-рг «О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Бежецкое шоссе на участке от Затверецкого бульвара до ул. Богородицерождественская» в Заволжском районе города Твери»**

В связи с техническими ошибками:  
1. Внести в распоряжение Главы города Твери от 30.07.2020 № 150-рг «О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Бежецкое шоссе на участке от Затверецкого бульвара до ул. Богородицерождественская» в Заволжском районе города Твери» (далее – Распоряжение) следующие изменения:  
1.1. В наименовании Распоряжения слова «Реконструкция автомобильной дороги Бежецкое шоссе на участке от Затверецкого бульвара до ул. Богородицерождественская» заменить словами «Реконструкция автомобиль-

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Организатор аукциона - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.  
Основание для проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198  
Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.  
Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5.  
Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru.  
Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 36-10-19 (доб. 3020).  
Дата проведения аукциона: 17.09.2020 года в 15 ч. 15 мин.  
Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 3 этаж, каб. 313.

**1. Предмет аукциона:**

**Лот № 1** – Цена находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100210:63, площадью 949 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, на объект недвижимости под индивидуальное жилищное строительство. Адрес объекта (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый.  
Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Твери – Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки).  
Разрешенное использование земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства».  
Предельные (максимальные и минимальные) параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на указанном земельном участке установлены Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской думы от 02.07.2013 № 71 (в редакции от 09.06.2016).

Ограничения в использовании:  
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ и обслуживания;  
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;  
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей, коммуникаций.

Обременения правами других лиц: нет.  
Строения на земельном участке: отсутствуют.  
Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.  
Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка определенную по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» равной 852 900 (восемьсот пятьдесят две тысячи девятьсот) рублей, НДС не облагается.  
Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») определяется в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 25 587 (двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят семь) рублей, НДС не облагается.

Сумма задатка для участия в аукционе определяется в размере 100% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, что составляет 852 900 (восемьсот пятьдесят две тысячи девятьсот) рублей, НДС не облагается.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Получатель платежа - Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери л/сч 900020125) ИНН/КПП 6901043057/695001001, расчетный счет 40302810900005000001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, Г. ТВЕРЬ, БИК 042809001.

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: Тверская область, город Тверь, пер. Добрый, 69:40:0100210:63», НДС не облагается.  
Задаток должен поступить на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка и перечисляется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет купли-продажи земельного участка.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-х дневный срок со дня принятия данного решения.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора купли-продажи земельного участка, в установленный в данном извещении срок, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

**2. Условия проведения аукциона:**

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую стоимость за продажу земельного участка.

К участию в аукционе допускаются физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет организатора аукциона в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**3. Документы, предоставляемые для участия в аукционе, и требования к ним:**

1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка – в двух экземплярах (приложение №1 к извещению – форма заявки на участие в аукционе);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В соответствии с п.10 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации участниками настоящего аукциона могут являться только граждане.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.

**4. Адрес места приема заявок:** г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 2 этаж, каб. 209

Со сведениями о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и другими сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу организатора аукциона г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 2 этаж, каб. 209.

**5. Срок приема заявок:** начиная с 12.08.2020 в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Срок окончания приема заявок - 16.09.2020 в 17 ч. 00 мин.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных пунктом 1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.  
Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, недопущенному к участию в аукционе, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.  
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**6. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона:** участники аукциона определяются 17.09.2020 в 14 ч. 45 мин. по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 3 этаж, каб. 313.  
Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

**7. Дата и место регистрации участников аукциона:** перед началом аукциона 17.09.2020 проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 15 ч. 10 мин, окончание регистрации в 15 ч. 14 мин. Место регистрации: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.

ной дороги Бежецкое шоссе на участке от ул. Богородицерождественская до границы города Твери (в т.ч. ПИР).

1.2. В пункте 1 Распоряжения слова «Реконструкция автомобильной дороги Бежецкое шоссе на участке от Затверецкого бульвара до ул. Богородицерождественская» заменить словами «Реконструкция автомобильной дороги Бежецкое шоссе на участке от ул. Богородицерождественская до границы города Твери (в т.ч. ПИР)».

1.3. В преамбуле Распоряжения слова «постановлением Администрации города Твери от 14.05.2018 № 601 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Бежецкое шоссе на участке от Затверецкого бульвара до ул. Богородицерождественская» в Заволжском районе города Твери» заменить словами «постановлением Администрации города Твери от 08.07.2019 № 682 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги Бежецкое шоссе на участке от ул. Богородицерождественская до границы города Твери (в т.ч. ПИР)» в Заволжском районе города Твери».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

**8. Подведение итогов аукциона осуществляется 17.09.2020 в помещении проведения аукциона по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 3 этаж, каб. 313.**

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона.

Окончательный расчет с победителем аукциона производится в соответствии с протоколом о результатах аукциона и заключенным договором купли-продажи земельного участка.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора купли-продажи определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Проект договора купли-продажи прилагается к настоящему извещению.

Приложение №1

**Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации  
города Твери  
Заявка принята полномочным представителем Организатора аукциона**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. Подпись \_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_  
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ  
ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО  
(заполняется претендентом или его полномочным представителем)**

Претендент - физическое лицо ФИО \_\_\_\_\_

для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (кем выдан)

дата рождения \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_

место регистрации \_\_\_\_\_

место проживания \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента (реквизиты для возврата задатка - для физических лиц):

Получатель: \_\_\_\_\_

расчетный счет № \_\_\_\_\_

лицевой счет № \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

ИНН/КПП банка (для физических лиц) \_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_,

удостоверенной «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Претендент принял решение об участии в открытом аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100210:63, площадью 949 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, на объект недвижимости под индивидуальное жилищное строительство. Адрес объекта (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый.

С состоянием земельного участка и технической документацией к нему ознакомлены: \_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка)

Обязуемся:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, опубликованном в газете «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.

2. В случае признания нас победителем аукциона, принимаем на себя обязательства:

- подписать протокол о результатах аукциона,

- заключить с департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери договор купли-продажи земельного участка, на условиях, предложенных продавцом, в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

3. В случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи, согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит.

Примечание:

1. Заявка на участие в открытом аукционе представляется в 2-х экземплярах.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

**Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности  
города Твери**

город Тверь «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамента Иванова Павла Владимировича, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 949 кв. м, по адресу (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый, кадастровый номер 69:40:0100210:63 (далее - Земельный участок).

Разрешенное использование земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства».

1.2. Основание заключения договора:

Приказ департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство»

Протокол комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и(или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков» от \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_ (далее – протокол заседания комиссии)

1.3. Земельный участок находится в муниципальной собственности.

1.4. Сведения о нахождении на Земельном участке объектов недвижимого имущества: Земельный участок свободный от застройки.

1.5. Обременения Земельного участка и ограничения его использования:

Не обременен правами других лиц.

Установить для земельного участка следующие ограничения:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ и обслуживания;

- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;

- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей, коммуникаций.

Предельные (максимальные и минимальные) параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на указанном земельном участке установлены Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской думы от 02.07.2013 № 71 (в редакции от 09.06.2016).

## 2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена Земельного участка, согласно протоколу заседания комиссии составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается.

2.2. Перечисленный Покупателем задаток для участия в аукционе в размере 852 900 (восемьсот пятьдесят две тысячи девятьсот) рублей, НДС не облагается засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

2.3. Оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей НДС не облагается, перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания настоящего Договора на расчетный счет 4010181060000010005 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Г.ТВЕРЬ, БИК 042809001, получатель – Управление федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери), ИНН 6901043057, КПП 695001001, ОКТМО 28701000, в платежном документе указать код бюджетной классификации 02011406024040000430

В назначении платежа указать: «Оплата по договору купли-продажи за земельный участок 69:40:0100210:63 по адресу: Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый».

## 3. Переход права собственности и передача Земельного участка

3.1. В соответствии со статьей 551 Гражданского кодекса Российской Федерации Покупатель приобретает право собственности на Земельный участок после государственной регистрации перехода права собственности.

3.2. Передача Земельного участка осуществляется по передаточному акту, который подписывается Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня оплаты Покупателем суммы, указанной в п.2.1 настоящего Договора, и поступления денежных средств на счет Продавца, указанный в пункте 2.3 настоящего договора. Передаточный акт является неотъемлемой частью настоящего Договора.

## 4. Обязательства Сторон

4.1. Продавец обязан принять документы, подтверждающие оплату Земельного участка, и передать Земельный участок по передаточному акту в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. Покупатель обязан:

- уплатить цену Земельного участка в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором;

- принять Земельный участок по передаточному акту после поступления денежных средств на счет Продавца, указанный в пункте 2.2 настоящего Договора;

- нести все расходы, связанные с заключением настоящего Договора, а также с государственной регистрацией перехода права собственности;

- представить Продавцу подписанный передаточный акт к договору купли-продажи земельного участка или письменный отказ от подписания передаточного акта в течение десяти рабочих дней с даты его официального получения;

- в течение трех месяцев с момента подписания передаточного акта осуществить государственную регистрацию перехода права собственности на Земельный участок, в соответствии с действующим законодательством.

4.3. В случае уклонения Покупателя от государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок Продавец вправе требовать в судебном порядке государственной регистрации перехода права, а также возмещения Покупателем убытков, вызванных задержкой такой регистрации.

## 5. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

## 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, при этом переход права собственности на Земельный участок к Покупателю подлежит государственной регистрации.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно дополнительными соглашениями и являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тверской области и муниципальными правовыми актами города Твери.

6.4. Настоящий Договор составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из

которых хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

Приложения:

1. Передаточный акт

7. Реквизиты и подписи Сторон

ПРОДАВЕЦ:  
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери  
г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

проект  
Приложение  
к договору купли-продажи земельного участка,  
находящегося в муниципальной собственности города Твери  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года

Передаточный акт

город Тверь

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамента Иванова Павла Владимировича, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно

но именуемые Стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи находящегося в муниципальной собственности земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2020 г. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 949 кв. м, по адресу (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый, кадастровый номер 69:40:0100210:63 (далее - Земельный участок).

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому Земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из Сторон по Договору подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, оплата произведена полностью, у Сторон нет друг к другу претензий по существу Договора.

4. Уклонение одной из Сторон от подписания настоящего акта расценивается, как отказ Продавца от исполнения обязанности передать Земельный участок, а Покупателя - обязанности принять его (статья 556 Гражданского кодекса Российской Федерации).

5. Настоящий передаточный акт составлен в 3-х экземплярах, один экземпляр хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

ПРОДАВЕЦ:

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери  
г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Рекомендованные документы:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей (выписка должна быть получена не ранее, чем за 14 дней до момента подачи заявления организатору аукциона).

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой (для юридических лиц).

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.

5. Адрес места приема заявок: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, каб. 209.

Со сведениями о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и другими сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу организатора аукциона: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, каб. 209

АО «Газпром газораспределение Тверь» - возможность подключения планируемого объекта капитального строительства с максимальным часовым расходом газа 11,5 м<sup>3</sup>/час – имеется.

Порядок подключения объектов капитального строительства определяется Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

Плата за технологическое подключение объектов капитального строительства к газораспределительным сетям определяется в соответствии с Приказами ГУ «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области.

ООО «Тверь Водоканал» - подключение к сетям водоснабжения возможно к существующему водопроводу Д=300 мм, проходящему вдоль дома 56 по ул. Можайского.

Максимальная нагрузка в точке подключения к сетям водоснабжения (предельная свободная мощность) – хозяйственно-питьевые нужды – 10,0 м<sup>3</sup>/сут.

Подключение к сетям водоотведения возможно в существующий колодец самотечного коллектора Д=600 мм проходящего по Октябрьскому проспекту.

Максимальная нагрузка в точке подключения к сетям водоотведения (предельная свободная мощность) – хозяйственно-бытовые стоки – 10,0 м<sup>3</sup>/сут.

Срок действия настоящих технических – три года со дня выдачи.

Плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) объекта заявителя, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя до точки подключения (технологического присоединения) в соответствии с п. 13 ст. 18 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», п. 101 Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, пп. 81, 82 Основ ценнообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406.

МУП «Тверьгорэлектростро» - осуществление технической возможности технологического присоединения объекта строительства – общественное питание (максимальной мощностью 50 кВт, по III категории надежности электроснабжения). В районе расположения вышеуказанных объектов присутствуют электрические сети напряжением 10 (6)/0,4 кВ находящиеся на балансе МУП «Тверьгорэлектростро». В случае обращения Заявителя в установленной форме согласно «Правилам технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, МУП «Тверьгорэлектростро» подготовит Договор об осуществлении технологического присоединения энергопринимающего устройства Заявителя. Расчеты платы за технологическое присоединение будет произведен на основании приказа уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, который будет действовать на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения.

ООО «Тверская генерация» теплоисточник котельная «Южная», в зоне действия которого будет расположен объект недвижимости, исчерпал резервы тепловой мощности. С учетом фактически подключенных объектов и выданных технических условий подключения объектов перспективного строительства к данному теплоисточнику, источник эксплуатируется с дефицитом тепловой мощности. ООО «Тверская генерация» не может предоставить технические условия подключения.

Для определения комплекса мероприятий, позволяющих устранить технические ограничения, связанные с дефицитом тепловой мощности, с целью подключения объекта к системе теплоснабжения, его правообладателю необходимо направить в ООО «Тверская генерация» заявку на подключение договора о подключении.

6. Срок приема заявок: начиная с 12.08.2020 в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Срок окончания приема заявок - 16.09.2020 в 17 ч. 00 мин.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных пунктом 1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**7. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона:** участники аукциона определяются 17.09.2020 в 14 ч. 45 мин. по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, каб. 313.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

**8. Дата и место регистрации участников аукциона:** перед началом аукциона 17.09.2020 проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 14 ч. 50 мин, окончание регистрации в 14 ч. 55 мин. Место регистрации: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, каб. 313.

**9. Подведение итогов аукциона осуществляется 17.09.2020 в помещении проведения аукциона по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, каб. 313.**

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона.

Окончательный расчет с победителем аукциона производится в соответствии с протоколом о результатах аукциона и заключенным договором аренды земельного участка.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Проект договора аренды прилагается к настоящему извещению.

Приложение №1

**Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери**

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_  
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПОД ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ**  
*(заполняется претендентом или его полномочным представителем)*

Претендент - физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (нужное подчеркнуть)

ФИО / Наименование претендента \_\_\_\_\_

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
(кем выдан)  
дата рождения \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_  
место регистрации \_\_\_\_\_ место проживания \_\_\_\_\_

для индивидуальных предпринимателей:  
ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_  
Свидетельство \_\_\_\_\_

для юридических лиц:  
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_  
(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от \_\_\_\_\_ г.  
Основной государственный регистрационный номер \_\_\_\_\_  
Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы \_\_\_\_\_

Должность, ФИО руководителя \_\_\_\_\_  
Юридический адрес \_\_\_\_\_  
Фактический адрес \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты (для возврата задатка):  
Получатель: \_\_\_\_\_  
расчетный счет № \_\_\_\_\_  
лицевой счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
корр. счет № \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП банка (для физических лиц) \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП заявителя (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) \_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_  
Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_,  
удостоверенной «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(кем)  
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Претендент принял решение об участии в открытом аукционе на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200103:2412, площадью 700 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под общественное питание. Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., город Тверь, улица Можайского.

С состоянием земельного участка и технической документацией к нему ознакомлены: \_\_\_\_\_

*(подпись и расшифровка)*

Обязуемся:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, опубликованном в газете «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.

2. В случае признания нас победителем аукциона, принимаем на себя обязательства:  
- подписать протокол о результатах аукциона,  
- заключить с администрацией города Твери договор аренды земельного участка, на условиях, предложенных арендодателем, в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».  
- своевременно уплачивать арендную плату, определенную по результатам аукциона, в сроки и в порядке, установленные договором аренды.

3. В случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора аренды, согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит.

Примечание:

1. Заявка на участие в открытом аукционе представляется в 2-х экземплярах.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ М.П.

**Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, заключаемого по результатам проведения торгов**

г. Тверь «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г

На основании распоряжения администрации г. Твери от 05.08.2020 № 245 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под общественное питание», приказа департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и протокола о результатах аукциона № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (далее - протокол о результатах аукциона)

Администрация города Твери \_\_\_\_\_  
(уполномоченный на заключение договора аренды орган)

в лице \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(полномочия)

именуемая в дальнейшем Арендодатель, и

(фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(полномочия)

именуемый в дальнейшем Арендатор, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 700 кв. м., с кадастровым номером 69:40:0200103:2412, находящийся по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, ул. Можайского (далее - Участок) (субъект Российской Федерации, город, улица, дом, строение и иные адресные ориентиры) с видом разрешенного использования: Общественное питание \_\_\_\_\_

(разрешенное использование)

в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему договору и являющейся его неотъемлемой частью.

Цель использования земельного участка: размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

1.2. Указанный Участок принадлежит муниципальному образованию город Тверь на праве собственности

1.3. Свободный от застройки \_\_\_\_\_

(объекты недвижимого имущества и их характеристики)

Не обременен правами других лиц.

1.4. Арендодатель доводит до сведения Арендатора, а Арендатор принимает к сведению, что по Участку, являющемуся предметом Договора, земельных и иных имущественных споров не имеется.

**2. Срок Договора**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2.2. Договор, заключенный на срок 1 год и более 1 года, вступает в силу с даты его государственной регистрации органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Договор, заключенный на срок менее чем 1 год, не подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Арендатор ежегодно уплачивает Арендодателю арендную плату.

3.2. Размер ежегодной арендной платы за Участок в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет \_\_\_\_\_ рублей, \_\_\_\_\_ коп., НДС не облагается. Применение рыночной стоимости равной кадастровой для определения размера ежегодной арендной платы за земельный участок не допускается.

3.3. Внесенный Арендатором задаток засчитываются в счет арендной платы за Участок.

3.4. Арендная плата за Участок вносится на р/с 4010181060000010005 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ г. Тверь, БИК 042809001, ОКТМО 28701000, КБК 020 111 05024 04 1000 120-арендная плата, 020 116 07090 04 5024 140-пени, Получатель: Управление Федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации г. Твери) ИНН 6901043057, КПП 695001001.

3.5. Арендная плата вносится следующими частями:  
не позднее 15.04. - 1/4 годовой суммы;  
не позднее 15.07. - 1/4 годовой суммы;  
не позднее 15.10. - 1/2 годовой суммы.

путем перечисления на реквизиты, указанные в п.3.4 настоящего Договора. Арендатор обязан ежегодно до внесения первого арендного платежа в текущем году уточнять у Арендодателя реквизиты, на которые перечисляется арендная плата.

В случае заключения Договора аренды после 15 сентября (в первый год аренды), арендной платы за период до конца года, в том числе сумма, эквивалентная размеру арендной платы с момента фактического использования Участка, вносится в течение месяца после заключения Договора.

3.6. Арендная плата начисляется с месяца, следующего за месяцем подписания настоящего договора. При изменении условий Договора - с месяца, следующего за месяцем, с которого в него внесены изменения.

При расторжении Договора аренды начисление арендной платы прекращается с месяца, следующего за месяцем расторжения Договора, за исключением случая перехода права собственности на Участок (его долю) к арендатору до 15-го числа соответствующего месяца включительно. В последнем случае начисление арендной платы прекращается с 1-го числа текущего месяца.

3.7. Датой оплаты считается дата зачисления средств на реквизиты получателя, указанные в п.3.4 настоящего Договора.

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при не использовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании Участка способами, приводящими к его порче, при просрочке внесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушении других условий Договора.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Осуществлять контроль за использованием и охраной предоставленного в аренду Участка.

4.1.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий и положений настоящего Договора.

4.1.5. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи в 10-дневный срок с момента подписания настоящего Договора. Акт приема-передачи Участка является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству Российской Федерации.

4.2.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия у Арендатора земельного участка для муниципальных нужд, такое изъятие осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.2.5. В случае изменения реквизитов дополнительно уведомить Арендатора о новых реквизитах.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Производить улучшение земель с учетом экологических требований. В случаях, когда улучшение земель Арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия Арендодателя, Арендатор имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости затрат на эти улучшения, если иное не предусмотрено Договором аренды. При проведении улучшения земель без согласия Арендодателя затраты на улучшение возмещению не подлежат.

4.3.3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации передавать арендованный Участок в субаренду в пределах срока Договора, исключительно при наличии письменного согласия Арендодателя.

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации Арендатор не вправе уступать права по Договору. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

4.3.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендодателем условий настоящего Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Соблюдать установленный режим использования земель. Эффективно использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. В течение 3 дней с момента наступления срока платежа представить Арендодателю копию платежного поручения об оплате с отметкой банка.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного или муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.

4.4.5. В случае заключения Договора на срок более 1 года после подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

4.4.6. Уведомить в письменной форме Арендодателя не позднее, чем за 1 месяц о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, в результате своей хозяйственной деятельности.

4.4.8. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.4.9. Регулярно производить уборку земель общего пользования не менее 15 м шириной, прилегающих к границам арендуемого Участка, а также выполнять работы по благоустройству территории, если иное не установлено особыми условиями настоящего Договора.

4.4.10. В течение трех дней извещать Арендодателя в письменной форме об изменении своего местонахождения или почтового адреса, иных реквизитов, а также о принятых решениях о ликвидации либо реорганизации.

Указанные уведомления являются основанием для внесения соответствующих изменений в Договор либо его досрочного расторжения в случае прекращения деятельности Арендатора.

4.4.11. В случае заключения при наличии согласия Арендодателя договора субаренды, не позднее 10 дней с момента его заключения уведомить об этом Арендодателя и представить ему заверенную копию договора субаренды.

4.4.12. В течение 3 дней с момента государственной регистрации Договора представить в адрес Арендодателя экземпляр Договора с отметкой о государственной регистрации.

4.4.13. В случае, если Договор аренды, заключен на срок более чем 1 год получать письменное согласие Арендодателя при заключении Арендатором соглашения об установлении сервитута в отношении Участка.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. Земельные споры, возникающие между сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим Договором или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения вышеуказанных споров путем переговоров - в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.

5.2. В случае неуплаты арендной платы в установленные Договором сроки, недобросовестный Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 % от просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

5.3. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю.

5.4. Если Арендодатель несет убытки в случае невыполнения Арендатором пункта 4.4.10 настоящего Договора, то убытки погашаются за счет недобросовестного Арендатора (упущенная выгода).

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.4. Действие настоящего Договора может быть досрочно прекращено Арендодателем в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

#### 7. Особые условия Договора

7.1. В случае заключения договора субаренды на срок более 1 года договор субаренды Участка подлежит государственной регистрации.

7.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора. При досрочном расторжении Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.

7.3. В случае досрочного расторжения Договора денежные суммы, указанные в разделе 3 настоящего Договора, выплаченные Арендатором до момента расторжения Договора, возврату Арендатору не подлежат.

#### 7.4. Для Участка устанавливаются следующие ограничения в использовании:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;

- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;

- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей и коммуникаций.

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200103:2412 расположен в 3-м поясе зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

По территории вышеуказанного земельного участка проходят инженерные сети теплоснабжения (4 трубы) с охранными зонами по 5 м в каждую сторону от крайней трубы, низковольтные электрические кабели с охранный зоной по 2 м в каждую сторону от крайнего кабеля.

7.5. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования Участка не допускается.

7.6. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

#### 7.7. Приложения:

1. Акт приема-передачи.

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельный участок.

#### 7.8. Реквизиты и подписи сторон:

Арендодатель	Арендатор
_____	_____
_____	_____
_____	_____
М.П.	М.П.

*Приложение  
к договору аренды земельного участка,  
находящегося в муниципальной собственности,  
заключаемого по результатам проведения торгов*

#### Акт приема-передачи

г. Тверь «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Во исполнение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г. (далее - Договор) Администрация города Твери \_\_\_\_\_  
(уполномоченный на распоряжение земельными участками орган)

в лице \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ именуемая в дальнейшем Арендодатель,

и \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество руководителя или иного уполномоченного лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_ (полномочия)

именуемое (мый) в дальнейшем «Арендатор» составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200103:2412, площадью 700 кв. м, находящийся по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., город Тверь, улица Можайского

(субъект Российской Федерации, город, улица, дом, строение и иные адресные ориентиры)  
(с видом разрешенного использования: общественное питание (далее - Участок), в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости).

2. Участок находится в том состоянии, в котором он находился при осмотре Арендатором при подаче заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды Участка. Претензии по качеству Участка у Арендатора отсутствуют.

3. Размер ежегодной арендной платы за Участок в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается. Размер и условия внесения арендной платы за Участок указаны в разделе 3 настоящего Договора.

4. Настоящий акт подтверждает фактическую передачу Участка Арендатору в аренду и является неотъемлемой частью Договора от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

Арендодатель	Арендатор
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
М.П.	М.П.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

« 10 » августа 2020 года

г. Тверь

#### Наименование проекта:

проект постановления Администрации города Твери «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200180:5277 (адрес (местоположение): 170025, Тверская обл., г. Тверь)».

*(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)*

Количество участников общественных обсуждений: 0.

Протокол общественных обсуждений: № 49-20 от « 05 » августа 2020 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание (фамилия, инициалы)	Содержание предложений и (или) замечаний
1. Нет	—

2) Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание (фамилия, инициалы для физических лиц; наименование - для юридических лиц)	Содержание предложений и (или) замечаний
1. Нет	—

Рассмотрев поступившие в ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания, организатор общественных обсуждений рекомендует:

*(излагаются аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний)*

#### Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать Главе города Твери предоставить разрешение на отклонение от предельных па-

раметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200180:5277 (адрес (местоположение): 170025, Тверская обл., г. Тверь) в части повышения максимального коэффициента застройки земельного участка для жилого дома с этажностью в 16 этажей до 0,19.

*(излагаются выводы по результатам общественных обсуждений)*

#### Председатель комиссии:

Первый заместитель Главы Администрации города Твери А.В. Жучков

#### Заместитель председателя комиссии:

Начальник департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери, главный архитектор А.Е. Жоголев

#### Члены комиссии:

Президент Ассоциации СРО «Тверское объединение строителей» С.С. Абдуллаев

Заместитель председателя Тверской городской Думы, депутат Тверской городской Думы А.Б. Арсеньев

Начальник отдела архитектурно-строительного контроля департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери В.В. Ефремов

Заместитель начальника Главного управления администрации архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области, начальник отдела обеспечения градостроительной деятельности и подготовки документов территориального планирования М.Н. Калямин

Заместитель начальника департамента, начальник отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери К.А. Никитина

Заместитель Министра Тверской области по обеспечению контрольных функций А.А. Носыров

Заместитель начальника правового управления администрации города Твери, начальник отдела сопровождения исполнительных производств и взаимодействия с контрольно-надзорными органами Н.И. Парылина

Заместитель начальника департамента, начальник отдела инженерного развития и градостроительного кадастра департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери О.Е. Софьин

Депутат Законодательного Собрания Тверской области А.А. Тягунов

Заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области - заместитель главного государственного санитарного врача по Тверской области О.О. Федорин

Главный специалист отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери Ж.В. Циперман

#### Секретарь комиссии:

Главный специалист отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери Е.Н. Сачкова

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Твери извещает о предоставлении гражданину для индивидуального жилищного строительства земельного участка, площадью 826 кв. м из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 69:40:0200194:8, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Нефтяников, д. 10.

В течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды или по продаже земельного участка.

Заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды или по продаже земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200194:8, подается лично на бумажном носителе в департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери (далее - Департамент), расположенный по адресу: 170034, город Тверь, ул. Ерофеева, дом 5 в дни работы Департамента (пн.-чт. с 9-00 до 18-00, пт. с 9-00 до 16-45, обед с 13-00 до 13-45), телефон (4822) 36-10-19 доб. 3020.

Дата окончания приема заявлений - 09 сентября 2020 года.

С общедоступными сведениями о земельном участке с кадастровым номером 69:40:0200194:8 можно ознакомиться на официальном сайте органа кадастрового учета в сети «Интернет»: www.gosreestr.ru на публичной кадастровой карте Росреестра.

ISSN 2312-7333



Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».

Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения - Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.

Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».

Главный редактор: Н.Ф. Локтев

Местонахождение редакции и издателя:

г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»,

г. Тверь, ул. Учительская, 54.

Подписано в печать 10.08.2020 г.

По графику в 20.00, фактически в 20.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №

Распространяется бесплатно